

3年間で空き家を半減！地域住民が高齢者のための弁当屋を開業！ 岡崎市松本町の取組から 空き家を活用した地域のにぎわいづくりを学ぶ



「高齢化」と「空き家の増加」は多くの地域が抱えている課題です。岡崎市中心市街地の北のはずれに位置する「岡崎市松本町」。松應寺を中心とし、江戸時代は門前町、明治後期から昭和中期頃までは花街として栄えた歴史あるまちです。

松本町は高齢化率 39.4% (市内 352 町中 20 位)、高齢化や老朽化した空き家の増加等の課題を抱えていました。2011 年、町内会、松應寺、岡崎まち育てセンター・りたの三者で「松應寺横丁まちづくり協議会」を設立し、地域イベントの開催や、空き家の所有者探し、空き家の活用、高齢者の外出機会の創出等に取り組んできました。

今回の交流会では、天野裕さん(NPO 法人岡崎まち育てセンター・りた)にまちを案内してもらおうとともに、「松應寺横丁まちづくり協議会」の取組(日本建築士会連合会第8回まちづくり賞)についてご紹介いただきます。

【松本町の取組の特徴】(一部)

- 町内会、松應寺、岡崎まち育てセンター・りたの三者で「松應寺まちづくり協議会」を設立
- 課題を把握するアンケート調査を実施し、地域の課題を抽出。そのうえで計画立てて各事業を実施。試行錯誤を繰り返しながら、様々な事業を有機的に展開
- イベント出店者やレンタルスペースの出店者・運営者等が活動を通じて松本町の FAN となり、空き家を活用して新規出店者となっている
- 半分以上が不明となっていた空き家の所有者を、つてなどを使って全て把握、現在、14 軒中7軒の空き家を活用
- 地域住民が高齢者の生活支援サービスとして会員制弁当屋を創業。民生委員や地域包括支援センターと連携して、見守り機能も果たしている

日 時 2014年12月5日(金) 14:30~17:30 (集合時間 14:20)

集合場所 岡崎市図書館交流プラザ・りぶら

参加費:100円 (資料代として)

※名鉄バス 光ヶ丘、日名町経由 岡崎駅前行

名鉄東岡崎駅 14:10 → 図書館交流プラザ 14:17

プログラム

- | | |
|--------|--|
| 14:20 | りぶら集合 (緊急連絡先 090-4110-8616 宮原) |
| 14:30~ | 岡崎市松本町を歩く |
| 16:00~ | 岡崎市松應寺まちづくり協議会の取組 説明
NPO 法人岡崎まち育てセンター・りた
松應寺横丁まちづくり協議会 天野裕さん |
| 17:00~ | 質疑応答 |
| 17:30 | 終了予定 終了後 懇親会 (別途会費) |



愛知住まい・まちづくりコンサルタント協議会 2014年12月交流会

『岡崎市松本町の取組から 空き家を活用した地域のにぎわいづくりを学ぶ』

参加申込書

(FAX:052-242-3261)

下欄に必要事項をご記入のうえFAXまたはEメールにて事務局までお申し込み下さい。

■宛 先 愛知住まい・まちづくりコンサルタント協議会事務局

(株)都市研究所スペースア 担当：浅野（健）

住 所：名古屋市中区栄5-1-32 久屋ワイエスビル8F

電 話：052-242-3262

■申込締切日 2014年12月1日（月）

※ 応募の多い場合にはお断りすることがありますので、お早めにお申込ください。

■Eメール machi@ai-machicon2014.sakura.ne.jp

		懇親会（どちらかに○）
ご芳名	①	参加・不参加
	②	参加・不参加
	③	参加・不参加
ご所属		
電話番号		
E-mail		

愛知住まい・まちづくりコンサルタント協議会は、愛知県内を中心に活動するコンサルタントが集まり、職能の確立と専門能力を高めるための活動、コンサルタント業界の市民等への理解促進活動等を行っています。

※会員(50音順)

(株)アール・アイ・エー 名古屋支社 / アルパック(株)地域計画建築研究所 名古屋事務所 / (株)伊藤建築設計事務所 / エイアンドピー・コミュニケーションズ(株) / (株)国際開発コンサルタンツ 名古屋支店 / (株)対話計画 / 玉野総合コンサルタント(株) / 一般社団法人 地域問題研究所 / 中央コンサルタンツ(株) / (株)中部都市整備センター / (株)東畑建築事務所 名古屋事務所 / (株)都市研究所スペースア / (株)都市造形研究所 / 三菱 UFJ リサーチ&コンサルティング(株)政策研究事業本部 / ランドブレイン(株) 名古屋事務所 / (株)連空間設計